

**POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE**  
**nr 1/RPOZ/2024**

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzciciela**  
**w Nowej Wsi Królewskiej**

**zaprasza do złożenia ofert na prace konserwatorskie w ramach zadania**

**pn. „Interwencyjna konserwacja i restauracja kamiennie-ceglanej elewacji gotyckiego kościoła (ok. 1300 r.) pw. Św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej”**

|   |
|---|
| <p><b>I. ZAMAWIAJĄCY</b></p> <p><b>Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej</b><br/><b>Nowa Wieś Królewska 24, 87-214 Płużnica</b><br/><b>NIP: 8781036409 REGON: 040052299</b><br/><b>Województwo: kujawsko – pomorskie</b><br/><b>Powiat: wąbrzeski</b><br/><b>Gmina: Płużnica</b><br/><b>Osoba do kontaktów w imieniu Zamawiającego: proboszcz ks. kanonik Jarosław Janowski</b><br/><b>Strona internetowa: <a href="https://pluznica.info/parafia-nowa-wies-krolewska/">https://pluznica.info/parafia-nowa-wies-krolewska/</a></b><br/><b>tel. 791 659 879</b></p>  |
| <p><b>I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Niniejsze zamówienie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości postępowania, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. - Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków).</li><li>2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).</li><li>3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO).</li><li>4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.).</li></ol> |
| <p><b>I. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA</b></p>   |

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzące do wyboru Wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem strony internetowej Gminy Płużnica.

## I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

**„Interwencyjna konserwacja i restauracja kamiennie-ceglanej elewacji gotyckiego kościoła (ok. 1300 r.) pw. Św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej”**

### 1. Wspólny słownik zamówień publicznych (CPV)

45000000-7: Roboty budowlane,

45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne,

45453100-8: Roboty renowacyjne.

### 1. Opis inwestycji:

Celem jest kontynuacja interwencyjnych prac przy ceglano-kamiennej gotyckiej elewacji kościoła z 1300 r. w Nowej Wsi Królewskiej. Prace należy rozpocząć bez zwłoki, aby przywrócić bezcenny zabytek do stanu niezagrażającemu budowli i wiernym. Działania mają powstrzymać szybko postępującą degradację i utratę stabilności murów, widoczną poprzez wykruszanie się kamieni i cegieł. Zatrzymane musi zostać pęknięcie ścian oraz wymywanie spoin. Niezwłoczna renowacja spoin jest kluczowa dla zachowania zabytku. Wykonana zostanie szczegółowa dokumentacja stanu zachowania. Usunięte zostaną wszystkie wtórne oraz luźne, skorodowane spoiny muru kamiennie-ceglanego oraz wtórne uzupełnienia (tynki gładów okiennych), nieodpowiednie pod względem estetycznym. Wykonany zostanie oprysk przeciw mikroorganizmom środkiem bio-bójczym odpornym na wypłukiwanie deszczowe oraz dezynfekcja natryskowa i iniekcyjna (szczeliny, zagłębienia murów) zajętych przez mikroorganizmy. Przeprowadzone zostanie odsolenie partii zasolonych cegieł. Wymienione zostaną liczne, całkowicie zdegradowane cegły (zniszczone w ponad 60% swojej objętości) na nowe o właściwościach zbliżonych do oryginalnej. Pozostałe, mniej uszkodzone, ale osłabione i osypujące się cegły, będą wzmocnione przez wieloetapową impregnację. Cała powierzchnia elewacji będzie myta metodą wodno-ciśnieniową ze wsparciem metod chemicznych. Wypełnione zostaną pustki i szczeliny w ceglach i murze zaprawą iniekcyjną. W miejscach pęknięć muru wykonane zostaną szycia. Uzupełnione będą wszystkie ubytki cegieł nową cegłą o wymiarach, właściwościach i kolorze zbliżonym do cegły oryginalnej oraz ubytki kamieni polnych zaprawą mineralną, barwioną w masie. Uzupełnienie ubytków w oryginalnej cegle wykonane zostanie zaprawą dobraną pod kątem właściwości fizyko-mechanicznych oraz kolorystycznych. Uzupełnienia ubytków spoin i zapraw murarskich wykonane zostaną zaprawą mineralną na bazie spoiwa wapiennego, barwiona w masie. Zrekonstruowane będą tynki w gładach okiennych oraz na fryzie zaprawą mineralną na bazie spoiwa wapiennego. Niezbędne do przeprowadzenia prace mają zapobiec przyszłej tragedii związanej z spadaniem z dużej wysokości fragmentów cegieł i kamieni wprost na przykościelny cmentarz i odwiedzających go parafian. Prace mają na celu zabezpieczenie budynku i poprawienie jego stanu technicznego jak i ochronę cennych obiektów w nim zgromadzonych (gotycka rzeźba Boga Ojca, renesansowa kropielnica, barokowe ołtarze). Konserwacja elewacji przyczyni się do utrzymania miejsca Pamięci Narodowej Walk i Męczeństwa (na ścianach kościoła znajdują się tablice upamiętniające lokalnych bohaterów wojennych).

Przedmiot zamówienia jest **kontynuacją** prac konserwatorskich i restauratorskich przy elewacji kościoła pw. św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej. Zamówienie dotyczy

połowy elewacji wieży kościoła. Zakres nie obejmuje prac konserwatorskich części wieży, która została odrestaurowana w poprzednich etapach. Aktualnie trwają prace konserwatorskie przy kamienno-ceglanej elewacji kościoła w części nawy.

1. Przedmiotem zamówienia jest: Interwencyjna konserwacja i restauracja kamienno-ceglanej elewacji gotyckiego kościoła (ok. 1300 r.) pw. Św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej.

1. Lokalizacja obiektu: **Nowa Wieś Królewska 24, 87-214 Pluznica**

1. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w:

1) Decyzji Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN-3/2016 z dnia 07.10.2016 r., Decyzji Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN-186/2020 z dnia 22.06.2020 r., Decyzji Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN-336/2020 z dnia 29.09.2020 r. – **Załączniki nr 2.1 - 2.2** do niniejszego ogłoszenia,

2) Zaświadczenie Starosty wąbrzeskiego z dnia 25.01.2018 r. – **Załączniki nr 3** do niniejszego ogłoszenia,

3) Program prac konserwatorskich dla elewacji gotyckiego Kościoła p.w. św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej z 2015 r. – **Załącznik nr 4** do niniejszego ogłoszenia,

4) Dokumentacji projektowej – pełna dokumentacja Projektu udostępniona jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu (z ks. kanonikiem Jarosławem Janowskim, tel.: 791 659 879).

1. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego lub patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

**1. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do dnia 31.10.2025 r.**

1. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi. Okres ten stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.

## I. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW

### 1. Opis warunków udziału w postępowaniu:

- 1.1. Dysponowanie kadrami niezbędnymi do realizacji zamówienia zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 r., poz. 840 ze zm.),
- 1.2. Przed złożeniem oferty dokonanie oględzin obiektu w obecności przedstawiciela Zamawiającego, *ks. kanonika Jarosława Janowskiego – proboszcza*, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się pod numerem *tel.: 791 659 879*.
- 1.3. Doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania.  
Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent wykonał w ciągu ostatnich 3 lat co najmniej 1 projekt polegający na konserwacji i restauracji gotyckiego obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków na kwotę co najmniej 420 000,00 zł brutto.
- 1.4. Posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż wartość złożonej oferty.

### 1. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków dopuszczających:

- 2.1. w zakresie określonym w podpunkcie 1.1. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (dane wskazywanej osoby/wskazywanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia) – *stanowiące Załącznik nr 5a do postępowania zakupowego*.
  - 2.2. w zakresie określonym w podpunkcie 1.2. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia wykonawcy o dacie dokonanych oględzin (potwierdzone przez Zamawiającego), złożonego w ofercie cenowej – *stanowiące Załącznik nr 5b do postępowania zakupowego*.
  - 2.3. w zakresie określonym w podpunkcie 1.3. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (lista zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych itp.) – *stanowiące Załącznik nr 5c do postępowania zakupowego*.
  - 2.4. w zakresie określonym w podpunkcie 1.4. spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia, potwierdzenie posiadanego aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż wartość złożonej oferty – *stanowiące Załącznik nr 5d do postępowania zakupowego*.
1. Oferta, która nie spełnia któregośkolwiek z warunków określonych w rozdziale V pkt. 1, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w rozdziale V pkt. 2, **zostanie odrzucona** ze względów formalnych i nie będzie

analizowana merytorycznie.

1. Ponadto Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi, który:
  - a) nie złożyły kompletnej oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami,
  - b) złożyły ofertę podpisaną przez nieupoważnioną osobę,
  - c) złożyły więcej niż jedną ofertę w postępowaniu.

**1. Z postępowania wyklucza się:**

- 1) Oferenta - Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 2) Oferenta - Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 3) Oferenta - Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r., poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na zasadach określonych w Rozdziale V.5, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu w Rozdziale V.1.

Do oferty, oferent - Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – *stanowiące Załącznik nr 6 do postępowania zakupowego.*

**I. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

| Lp. | Kryterium oceny           | Opis kryterium   | Waga - udział w ocenie |
|-----|---------------------------|--|------------------------|
| 1.  | Cena                      | Cena brutto oferty za realizację przedmiotu zamówienia.  | 60 %                   |
| 2.  | Okres gwarancji i rękojmi | Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi za wady, określony w miesiącach, liczony od dnia odbioru końcowego bez uwag. | 40 %                   |

\* (lista zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie konserwatorskich protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych itp.)

- 1) Liczba punktów za kryterium „**cena**” będzie liczona wg. poniższego wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = x \text{ 100 pkt. } \times 60 \%$$

- 1) Liczba punktów za kryterium „**okres gwarancji i rękojmi**” będzie przyznana w następujący sposób:
- a) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący **od 36 do 47 miesięcy** – 5 pkt. tj. 20%.
  - b) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący **od 48 do 59 miesięcy** – 7 pkt. tj. 30%.
  - c) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący **60 i więcej miesięcy** – 10 pkt. tj. 40%.
1. Ocena końcowa dla poszczególnych oferentów zostanie ustalona poprzez sumowanie punktów uzyskanych za poszczególne kryteria oceny ofert.
  2. Za ofertę najkorzystniejsza zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny oraz pozostałych kryteriów oceny ofert.
  3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
  4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
  5. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację zadania, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni wybór wyłonionego Wykonawcy i będzie rozpatrywał oferty kolejnych Wykonawców znajdujących się na liście rankingowej.

## I. WADIUM

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy oferent zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: **1 000,00 zł** (słownie: tysiąc złotych gr. 00/100).
2. Oferent zobowiązany jest wnieść wadium najpóźniej na trzy dni przed końcem terminu składania oferty.
3. Oferent wnosi wadium w pieniądzu.
4. Wadium wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:  
Numer rachunku: 74 9486 0005 0015 2145 2004 0001
5. Nicolaus Bank Spółdzielczy w Toruniu Oddział w Wąbrzeźnie

z adnotacją: wadium – „**Interwencyjna konserwacja i restauracja kamiennie-ceglanej elewacji gotyckiego kościoła w Nowej Wsi Królewskiej**”

1. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
2. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego. Potwierdzoną za zgodność kserokopię dowodu zapłaty wadium należy dołączyć do oferty.
3. Wadium wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez oferenta.
4. Wadium musi być zabezpieczone na okres 30 dni, licząc od daty składania ofert – termin związania ofertą.
5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wszystkim oferentom po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem oferenta, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
6. Oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
7. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli oferenta, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie, lub
  - b) zawarcie umowy z sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

## **I. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę cenową należy złożyć **do dnia 29 lipca 2024 r. do godziny 09:00**, w formie:
  - papierowej na adres Zamawiającego:

**Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej  
Nowa Wieś Królewska 24, 87-214 Pluźnica**

- 1) **Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego).**
- 2) Ofertę należy złożyć w **formie papierowej**, umieszczając ją w jednej zamkniętej kopercie:
  - a) osobiście w siedzibie:

**Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej  
Nowa Wieś Królewska 24, 87-214 Pluźnica**
  - a) listownie na adres:

**Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej  
Nowa Wieś Królewska 24, 87-214 Pluźnica**

Na kopercie należy umieścić:

nazwę i adres Zamawiającego,  
nazwę i adres Wykonawcy,  
nazwę inwestycji:

**„Interwencyjna konserwacja i restauracja kamienno-ceglanej elewacji gotyckiego kościoła w Nowej Wsi Królewskiej”**

- 1) Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów (CEiDG albo KRS), oferta, do której nie dołączono pełnomocnictwa, zostanie odrzucona ze względów formalnych.
- 2) W oryginale należy złożyć:
  - a) formularz ofertowy (**Załącznik nr 1**),
  - b) oświadczenie wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania (**Załącznik nr 6**),
  - c) oświadczenia z działu V (**Załącznik od nr 5a do nr 5d**).
- 1) w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem należy złożyć:
  - a) dokumenty potwierdzające doświadczenie,
  - b) dokumenty potwierdzające kwalifikacje/uprawnieniach osób skierowanych do realizacji inwestycji,
  - c) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli dotyczy),
  - d) dokumenty potwierdzającego wniesienia wadium,
  - e) polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
1. Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
2. Oferta powinna być złożona w języku polskim i w formie pisemnej.

## **I. PŁATNOŚĆ WYNAGRODZENIA**

1. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie zgodna z zasadami wypłat dofinansowania wskazanymi w promesie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje środki pochodzące z przyznanej dotacji Powiatu bydgoskiego, w skład którego wchodzi dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
3. W związku z tym, iż przewiduje się że realizacja inwestycji potrwa powyżej 12 m-cy, płatność (98% wartości inwestycji – dofinansowanie RPOZ) będzie dokonywana w 2 transzach dla każdego zadania odrębnie:
  - a) w wysokości nie wyższej niż 50 % kwoty Promesy (dofinansowanie z RPOZ),
  - b) w wysokości kwoty Promesy (dofinansowanie z RPOZ) pomniejszonej o kwotę wypłaconą w pierwszej transzy
1. Zasady wypłaty dot. udziału własnego (2% wartości inwestycji):
  - wypłacenie udziału własnego, płatność przed wnioskiem o wypłatę pierwszej transzy dofinansowania.
1. Szczegółowe warunki płatności oraz realizacji przedmiotu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy, który stanowi integralną część Postępowania Zakupowego – **Załącznik nr 7 do postępowania zakupowego.**

## **I. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Oferent składając ofertę jest z nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert.
2. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
5. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
6. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.

7. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.
8. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
9. Zamawiający po dokonaniu oceny ofert opublikuje ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie prowadzącego zamówienie.
10. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
11. Ewentualne spory w relacji z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne metody rozwiązania sporów.
12. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.
13. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
14. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
15. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia – związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
16. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, niż to wynika z opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.
17. Wszelkie ewentualne koszty powstałe w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.

18. Cena ryczałtowa, o której mowa powyżej ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w postępowaniu zakupowym. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

#### **I. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pana/i danych osobowych jest:  
**Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Nowej Wsi Królewskiej  
Nowa Wieś Królewska 24, 87-214 Płużnica**
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 3) dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa;
- 4) podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu;
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krótszy niż okres przewidziany w przepisach o archiwizacji;
- 6) każdej osobie, której dane są przetwarzane przez Zamawiającego przysługuje:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
  - na podstawie art. 17 RODO w zakresie wynikającym z przepisów - prawo do usunięcia danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 1) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 1) w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust 1- 3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

Załączniki:

1. Formularz oferty (Załącznik Nr 1).
2. Decyzje Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Załączniki Nr 2.1-2.2).
3. Zaświadczenie Starosty wąbrzeskiego (Załącznik Nr 3).
4. Program prac konserwatorskich (Załącznik Nr 4).
5. Formularze oświadczeń (Załączniki od Nr 5a do 5d).
6. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia (Załącznik Nr 6).
7. Projekt umowy (Załącznik Nr 7).
8. Przedmiar prac (Załącznik nr 8).
9. Załącznik graficzny (Załącznik 9a do 9c).

Zatwierdzam:

*/-/ Proboszcz ks. kanonik Jarosław Janowski*  
**Nowa Wieś Królewska, dnia 26 czerwca**  
**2024 r.**